



**Projeto de Execução e Instalação de Gradil Metálico para Proteção
de Janelas, da Prefeitura Municipal de Santa Luzia – MG**

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1. INTRODUÇÃO

O presente projeto destina-se à orientação para a execução e instalação do gradil metálico nos prédios de ampliação das escolas Municipais Ana Zélia de Moraes Lara, Professora Ceçota Diniz, Professora Síria Thébit, Santa Luzia e Sinhá Teixeira da Costa, da Prefeitura Municipal de Santa Luzia – MG.

2. OBJETO E JUSTIFICATIVA

O memorial descritivo, como parte integrante de um projeto, tem a finalidade de caracterizar criteriosamente todos os materiais e componentes envolvidos, bem como toda a sistemática construtiva utilizada. Tal documento relata e define o projeto e suas particularidades.

Constam do presente memorial descritivo a descrição dos elementos constituintes do projeto arquitetônico, com suas respectivas sequências executivas e especificações. Constam também do Memorial a citação de leis, normas, decretos, regulamentos, portarias, códigos referentes à construção civil, emitidos por órgãos públicos federais, estaduais e municipais, ou por concessionárias de serviços públicos.

3. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Todas as considerações descritas a seguir, serão complementadas pelos Projetos Arquitetônicos e detalhamentos feitos pela secretaria municipal de educação.

A execução dos serviços deverá ser realizada por profissionais habilitados, seguindo rigorosamente as determinações fornecidas pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia - MG nas Especificações Técnicas e no Projeto.

O presente Memorial e Especificação Técnica por finalidade atender às necessidades para execução dos serviços de **execução e instalação de GRADIL METÁLICO PARA PROTEÇÃO DE JANELAS, da Prefeitura Municipal de Santa Luzia – MG**, e complementar as informações gerais não constantes nos desenhos e memoriais descritivos.

Contém as características básicas dos materiais a serem empregados na execução da obra e os equipamentos necessários. Por isso discrimina normas e condições dos serviços e obras,

orientando quanto à execução, fabricação, escolha, aquisições e aplicações de materiais; contém também, as indicações dos desenhos onde serão encontrados detalhes e especificações.

Este caderno é resultado das seguintes atividades:

1. LEVANTAMENTO ARQUITETONICO
2. PROJETO ARQUITETONICO
3. DETALHAMENTOS
4. PLANILHA ORÇAMENTARIA

}Todos os materiais a empregar nas obras serão novos, e devem atender às normas brasileiras específicas ou relativas a cada um deles.

Se, para materiais particulares, forem citadas expressamente normas ou especificações estrangeiras que confrontem com aquelas expedidas pela ABNT, prevalecerão os padrões mais rígidos de qualidade quanto à resistência, durabilidade, desempenho e confiabilidade.

CRITÉRIO DE SIMILARIDADE OU EQUIVALÊNCIA

Todos os materiais ou equipamentos aqui especificados admitem estrita similaridade.

Sempre que se ler, seja no memorial descritivo, desenhos ou neste caderno de encargos, o termo “similar”, entenda-se “equivalente técnico”.

Entende-se por MATERIAIS, PRODUTOS OU PROCESSOS EQUIVALENTES aqueles com certificação de ISO-9000 ou INMETRO e cujos testes específicos em laboratórios idôneos e especializados tenham apresentado resultados equivalentes quanto aos diversos aspectos de desempenho, durabilidade, dimensões, resistências diversas e confiabilidade.

A equivalência entre materiais, equipamentos, acabamentos e demais componentes do projeto, sejam no aspecto qualitativo ou no dimensionamento, forma de fixação ou qualquer outro elemento, serão aceitas somente se não apresentarem prejuízos quanto à segurança, aos aspectos plásticos, a funcionalidade, e estarão sujeitos, sempre, a avaliação e aprovação da FISCALIZAÇÃO. O critério de analogia referido será estabelecido em cada caso pela FISCALIZAÇÃO, sendo objeto de registro no "Diário de Obras" ou Ordem de Serviço.

Nas Especificações, a identificação de materiais ou equipamentos por determinada marca implica, apenas, a caracterização de uma analogia, ficando a distinção entre equivalência/similaridade e semelhança subordinada ao critério de analogia estabelecido conforme item anterior.

PROJETOS

Os serviços relacionados com a execução e instalação de **GRADIL METÁLICO PARA PROTEÇÃO DE JANELAS, DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA – MG**, deverão ser executados em perfeita e estreita observância às indicações constantes dos projetos fornecidos pela CONTRATANTE, relacionados neste caderno de encargos.

Durante a construção, a empresa poderá apresentar desenhos complementares, os quais deverão ser autenticados.

Também apresentar, ao final da obra, desenhos de todas as modificações (arquitetônicas, estruturais, instalações etc, a fim de que se possa ter documentação onde todos os componentes da edificação possam ser localizados sem dificuldade. Para cada planta, prancha ou desenho, modificado ou não durante a construção, será apresentada uma cópia em papel sulfite, em escala original e assinado, contendo o carimbo ou anotação de “AS BUILT” visível e em local que não prejudique a leitura e compreensão dos elementos que compõem o desenho. Os desenhos, plantas e pranchas serão digitalizados em arquivos extensão “dwg”, compatível com o AutoCad 2000, e entregues em tantos CD’s quanto necessários.

4. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

GRADES

Material ou serviço

O gradil (grades) será de ferro, fixado em vãos de janelas e na alvenaria, com marco feito de perfil “L” nas dimensões 32x 4,8mm, formado por barras chatas de 25 x 4,8mm.

PINTURA COM TINTA ESMALTE NA COR AZUL DELREI EM GRADIL DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO

Processo Executivo:

A colocação das peças deve garantir perfeito nivelamento, prumo e fixação. Observar também os seguintes pontos:

Para o chumbamento, toda a superfície do perfil deve ser preenchida com argamassa de areia e cimento (traço em volume 1:3). Utilizar réguas de alumínio ou gabarito, amarrados nos perfis, reforçando a peça para a execução do chumbamento.

Bater os pontos de solda e eliminar todas as rebarbas nas emendas e cortes dos perfis e barras. As soldas devem ser contínuas em toda a extensão da área de contato.

Todos os locais onde houver pontos de solda e/ou corte, devem estar isentos de poeira, gordura, graxa, sabão, ferrugem ou qualquer outro contaminante (recomenda-se limpeza mecânica com lixa de aço ou jato abrasivo grau 2) para receber 1 demão, a pincel, de galvanização a frio (tratamento anticorrosivo composto de zinco).

Antes da aplicação do fundo para galvanizados, toda superfície dos tubos, barras e chapas deve estar completamente limpa, seca e desengraxada.

A CONTRATADA deverá conferir todas as medidas na obra, antes da execução dos serviços.

Medição:

Deverá compreender todas as despesas decorrentes do fornecimento de materiais, ferramentas, equipamentos, mão de obra e encargos atinentes, necessários à perfeita execução dos serviços, incluindo ajustes, arremates, materiais de consumo e demais serviços auxiliares. Todas as etapas do processo executivo deverão ser inspecionadas pela FISCALIZAÇÃO ou sua ASSESSORIA, de modo a verificar o processo, os materiais empregados, a execução, a uniformidade e o acabamento do serviço prestado, em conformidade ao escopo contratual.

A medição será efetuada por metro (m²) executado, conforme a Planilha de Serviços e Quantidades.

PAREDES

Material ou serviço

Para correção da parede após o chumbamento das grades, deve se aplicar uma demão de fundo selador acrílico.

Posteriormente, fazer a aplicação manual da pintura com tinta látex acrílica branca, sendo duas demãos.

Tinta Acrílica Fosca. Modelo Referencia: Suvinil na cor branca ou equivalente técnico normatizado;

Lixa para parede nº 180 ou superior;

Pintor e ajudante.

Processo Executivo:

As paredes a serem pintados deverão ser lixadas.

Aplicar uma demão de selador acrílico branco fosco;

Medição:

Deverá compreender todas as despesas decorrentes do fornecimento de materiais, ferramentas, equipamentos, mão de obra e encargos atinentes, necessários à perfeita execução dos serviços, incluindo ajustes, arremates, materiais de consumo e demais serviços auxiliares. Todas as etapas do processo executivo deverão ser inspecionadas pela FISCALIZAÇÃO ou sua ASSESSORIA, de modo a verificar o processo, os materiais empregados, a execução, a uniformidade e o acabamento do serviço prestado, em conformidade ao escopo contratual.

A medição será efetuada por metro (m²) executado, conforme a Planilha de Serviços e Quantidades.

REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3

Material ou serviço:

Reboco realizado com argamassa, traço 1:3 (cimento e areia média), aplicação manual, preparo manual.

Processo Executivo:

O reboco somente será iniciado após a pega completa do emboço, cuja superfície deverá ser limpa à vassoura, livre de partes soltas e incrustações e abundantemente molhada.

O reboco será obtido pelo amassamento da argamassa com água potável.

O revestimento será regularizado com desempenadeira e sua superfície deverá se apresentar perfeitamente lisa, sem ondulações ou descontinuidade nos alinhamentos.

Não poderá ocorrer fissura de retração ou descontinuidade de aplicação do reboco. As eventuais correções ou reparos deverão receber tratamento especial.

5. LIMPEZA DA OBRA

Visando a higiene, a estética e a utilização imediata, a obra deverá ser entregue totalmente limpa. Ao longo dos serviços, o canteiro e os locais em obra deverão ser mantidos organizados e limpos dentro do possível. Concluídos os serviços em cada área, estes deverão ser limpos para facilitar a verificação por parte da fiscalização e sempre que possível vedado o acesso. Para a limpeza deverá se usar de modo geral água e sabão neutro, o uso de detergentes, solventes e removedor químico, deverão ser restritos e feitos de modo a não causar danos nas superfícies ou peças. O entulho, restos de materiais, andaimes e outros equipamentos da obra deverão ser totalmente removidos.